

Visionstag Bad Mitterndorf 2030

21. Oktober 2023, Aula der MS Bad Mitterndorf

9.00 – 13.00 Uhr

Eine Workshop-Veranstaltung im Rahmen des Dialog- und
Beteiligungsprozesses Masterplan Bad Mitterndorf 2030

Protokoll

(Erstellung: Günther Marchner)

Moderation:

Günther Marchen & Anna Scheffer

Teilnehmende:

Monia Hösle
Ernst Hösl
Pamela Binder
Hans Peter Hochgötz
Roland Kasperer
Edgar Falkner-Groier
Franz Weinberger
Elisabeth Gardasky
Dijana Seebacher
Mario Seebacher
Herbert Salfelner
Doreen Jaenicken
Rudi Pichlmayer
Johann Rauscher
Gerhard Kogler
Daniel Schlömicher
Erich Haretzmüller
Veronika Kanzler
Beatrix Mößlberger
Kurz Sallfeldner
Sandra Sallfeldner
Thomas Dattinger
Franz Gepp
Manfred Hinterschweiger
Veronika Grill
Evelin Urban
Gerhard Pliem

Darstellung der Ergebnisse zu folgenden Aufgaben:

1. „Marktplatz“ der Ideen zu sechs Themenfeldern: Was ist für eine attraktive und lebenswerte Gemeinde wichtig? Welche Ideen gibt es dazu?
2. Klagemauer - Was ärgert und stört? Welche Probleme gibt es? –
3. „Good Practice“: Was ist positiv? Welche bestehenden guten Beispiele gibt es?

(jeweils Fotoprotokoll + Auflistung nach Schwerpunkten)

- Verkehrsspiegel an unübersichtlichen Kreuzungen (Immobil, Zauchen 1. Ausfahrt B 145)
- Nachtfahrverbot Moped mehr kontrollieren
- Geschwindigkeitsbeschränkung Spar-Kreuzung und Billa
- Geschwindigkeitsbegrenzungen ausbauen und kontrollieren
- Geschwindigkeitskontrollen
- Verkehrsleitsystem

Ortszentrum

- Fußgängerzone, Begegnungszone
- Verlegung Radweg durchs Zentrum
- Hohe Gehsteige weg!
- Markplatz Verlegung Kriegerdenkmal (mehrere Male)
- Gehweg von Grimminghalle ins Ortszentrum begrünen und Bankerl aufstellen
- Mehr Kontrolle Kurzparkzone – Dauerparker!
- Tiefgarage im Zentrum für BürgerInnen
- Verkehrs- und Parkleitsystem
- Rettungsparkplatz Ärzte

ÖPNV

- Straßenbahn zwischen Tauplitz und Kainisch (S-Bahn?)
- Stündliche Fahrplankontaktung ÖBB

E-Mobilität

- E-Auto-Verleih
- Mehr E-Auto-Ladeplätze
- Schnelllader > 100 kW
- E-Mobilität ab Bahnhöfen (Leihautos, Leih-Bikes)
- E-bikes nur auf ausgewiesenen Strecken
- Navi-Lenkung

Services

- Abholung von Bahn mit Pferdekutsche für Familien?
- Trinkbrunnen für Wanderer + Radfahrer
- Aufstockung Salzkammergut-Taxi bzw. Taxis
- E-Bike Abstellplätze absperren

Wegenetz für Alltag und Freizeit

- Sicheres/attraktives Fuß- und Radwegenetz für den Alltagsverkehr: > Verbindung der Ortsteile, > Kindergarten, Schulen, Bus, Bahn, Gemeinde, Freizeiteinrichtungen
- Unterführung Koglerstall (Eisenbahn)
- Renovierung Gehsteig Tauplitz – Bahnhof
- Geh- und Radweg Grafenwiese und Umfahrung Tauplitz
- Geh- und Radweg
- Spazierweg verbreitern von Grimminghalle nach Osten
- ÖBF Freigabe von Strecken
- Pflege Wanderwege (Stauden, Laub)

- Thema: Mitarbeiterwohnungen
- Betriebsnachfolge
- Förderung der Wirte bei Veranstaltungen, nicht nur Vereine
- Mitarbeiter:innen-Wohnungen, leistbarer Wohnraum

Orientierung

- Beschilderung Zentrum – wie komme ich ins Zentrum?
- App fürs Essengehen von Standort geografischer Gastroführer
- Standort Infobüro
- Bessere Beschilderung - >Wegnummer größer

Attraktives Ortszentrum

- Leerstandsmanagement (touristisch & Handel)
- Belebung und Pflege der leeren Schaufenster
- „kam – sah – kaufte“ > längere Öffnungszeiten, Belebung und Attraktivierung Ortszentrum
- Bänke, Lauben... Verweilzonen im Zentrum, „Trüföbänk“
- Auslagenwettbewerb

Infrastruktur für Sport und Freizeit

- Langlauf Roller-Strecken
- Qualitätsmanagement Langlaufen & touristische Infrastruktur, Strecken
- Bänke, Sitzgelegenheiten im Winter speziell für ältere Personen
- Potente E-Ladesstelle Schnelllader für Autos, mind 100 KW
- Radwege ausbauen
- Sicherer Radweg: Radling, Spechtensee (Autos fahren zu schnell)
- Loipenübergänge ohne Langlaufski abschnallen zu müssen (siehe Ramsau, Seefeld)
- Squash-Halle
- Wir brauchen eine Putzerei
- Stocksporthalle jeden Dienstag ab 18.30: Training für alle
- Gezielte Mountainbike-Strecken
- Ausbau und Belebung Gastro, Flying fox Kulm
- Bikestrecke Lawenstein

Angebote

- Fehlen von Ausflugszielen für Familien!
- Bikepark, Klettern etc. etc.
- 2 Speisekarten (Einheimische, Gast)
- Geschichtslehrpfad durch den Ort (historische Gebäude) per QR-Code
- Öffnungszeiten von Gasthäusern, leistbares Essen
- Bogensport
- Regionalwaren Jausenstation - Würstelstand

Ergänzende Vorschläge zur Belegung unseres Ortszentrums – nachfolgend noch von einem Teilnehmer zur Verfügung gestellt:

Ideen/Anregungen gegen Leerstand:

- Erheben und transparent machen -> (Vermieter/AP, Größe, Verwendungszweck,.....)
- Gemeinde in der Rolle als zentraler Vermittler (Infopoint für Vermieter und Suchende)
- Unterstützung der Betreiber und Eigentümer bei Förderungsmöglichkeiten zur Verbesserung/Verschönerung. (Geschichte Fallrohr, da habe ich Lust am erneuern verloren Bzw. Geschichten Christian über mutwillige Zerstörung)
- Finanzielle- und Marketing- Unterstützung für Neuanfang und Übernahmen (z.B. x% der Miete fürs erste Jahr)
- Aktives kontaktieren und einladen potentieller Unternehmen.
- Belegung durch Erhöhung der Kundenfrequenz. (Potentielle Konsumenten-kamen-sahen- und kauften)
- Potente (min. 100kw) E-Tankstelle im Zentrum bzw. Nähe (Leute bleiben für 30-120 Minute und können konsumieren)
- Geschichtspfad durch den Ort zu historischen Gebäuden und Plätzen (Bsp. Obersdorf)
- Mehr Möglichkeiten zum Verweilen im Zentrum. (Bänke, Lauben,)
- Fotopoints für TikTok, Insta, Facebook.....
- Belegung der Schaufenster von leerstehenden Geschäften. (Werbeflächen für regionale Leitbetriebe, für Besitzer Kostenneutral)
- Verschönerung und positive Gestaltung des Weges vom Parkplatz ins Dorfzentrum inkl. Verkehrsberuhigung. (Blumen, Bänke, Bäume...)
- Verkehrsleit- und Parkleitsystem, Kontrolle der Kurzparkzonen damit diese Plätze nicht mit Dauerparkern belegt sind und die Laufkundschaft nicht parken kann.
- Für E-Bike geeignete Fahrradabstellmöglichkeiten
- Beschilderung wo es ins Dorfzentrum geht - > Altstadt

Bedarf bei/an Geschäften und Lokalen:

- Gasthäuser die ihre Öffnungszeiten gegenseitig abstimmen - > ev. ein Gastroführer wo kann ich heute Mittag essen gehen?
- Kaffeehaus / Konditorei die auch Sonntag offen hat, Bauernladen, Drogeriemarkt, Eisdiele, Souvenirgeschäft.....

Bauen und Raumordnung



Auflistung nach Schwerpunkten

(Um)Bauen im Bestand

- Bestand nutzen statt Neubau, Revitalisierung
- Förderung für Bestand anstatt Neubau (Renovierungszuschuss > Land, Gemeinde)
- Mehr Betten > aus dem Bestand

Regeln, Vorgaben

- Kontrolle der Gründe mit §17 Grundverkehrsgesetz: > Keine zweitwohnsitze, keine „Alibi“-Firmensitznutzung, > keine Alibi-Hauptwohnsitznutzungen
- Bauland für Einheimische mit Bauzwang in x Jahren
- Natura-2000 - Bachverbauungen im Bereich Salza
- Konsequente Beschränkung der Baugewilligung für touristische Nutzung im allgemeinen Wohngebiet
- Beschränkung/Kontrolle: für Zweitwohnsitze: Rechtsfolgen für „versteckte“ Zweitwohnsitze und fiktive Hauptwohnsitze

- Keine weiteren Buy-To-Let-Modelle mehr
- Stopp der Verbauung für > Zweitwohnsitze, touristische Nutzung
- Einforderung der Einhaltung z.B. des Bebauungsplanes, vor allem bei illegalen zweitwohnsitzen, Hauptwohnsitzen
- Einhaltung der Gesetze, Bau, Raumordnung § 17
- Schutz der Natur vor öffentlichem Interesse bei Umwidmungen

Allgemein

- 4-Sterne-Unterkünfte
- Bürokratie bei Übernahmen
- Definition von klaren Zielen
- Keine Flachdächer mehr!
- Keine weiteren „Baustunden“ mehr (Entwicklungs- und Gestaltungsbeirat)
- Unterstützung der heimischen Hotellerie und Gastronomie bei Bauvorhaben
- Ansiedelung von Firmen: > es will nicht ein jeder in einem Hotel arbeiten (Zwiebel schneiden etc.) oder Ferienwohnungen putzen
- Keine Salzstreuung – Fußwege im Winter besser räumen

Einheimische

- Wenn Einfamilienhäuser frei/leer werden: zuerst Einheimischen anbieten, keine Umwidmung in touristische Nutzung (Vormerkliste Gemeinde)
- Auf Interessen der Einheimischen mehr eingehen

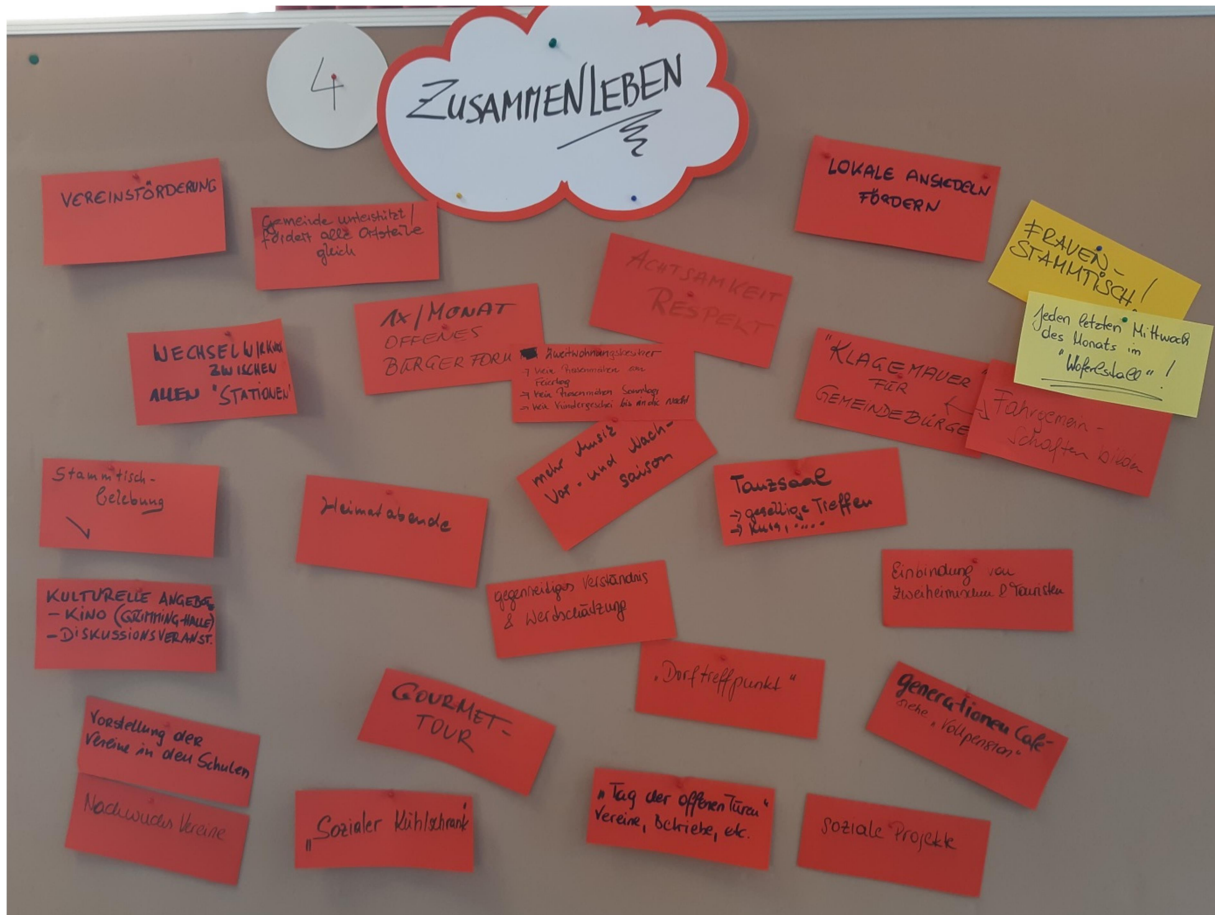
Allgemein, Sonstiges

- Keine Reinigungsmittel
- Wasserschutz, verbrauch
- Autowäsche
- Faire Messing, Luftgütesiegel
- Alter Steinbruch (Aspest)
- Wassergüte
- Vorantreiben von Luftgütesiegel Tauplitz
- Stopp der Bundesheer-Übungsflüge
- Stündliche Fahrplankontaktung ÖBB
- Umweltpreis der Gemeinde für besonders vorbildliche Haushalte (Energie, Müll etc.)
- Mitfahrgelegenheiten

e-5-Gemeinde

- PV-Förderung fortsetzen
- Biowärme in Kainisch und Tauplitz
- Plattform für Energieproduzenten und –konsumenten
- Öffentliche E-Scooter

Zusammenleben



Auflistung nach Schwerpunkten

Vereinsförderung

- Vorstellung der Vereine in den Schulen
- Nachwuchs Vereine
- „Tag der offenen Türen“ > Vereine, Betriebe etc.

Frauen

- Jeden letzten Mittwoch des Monats im Wofersstall (Frauenstammtisch)
- Frauenstammtisch

Sozial- und Kultur-Angebote

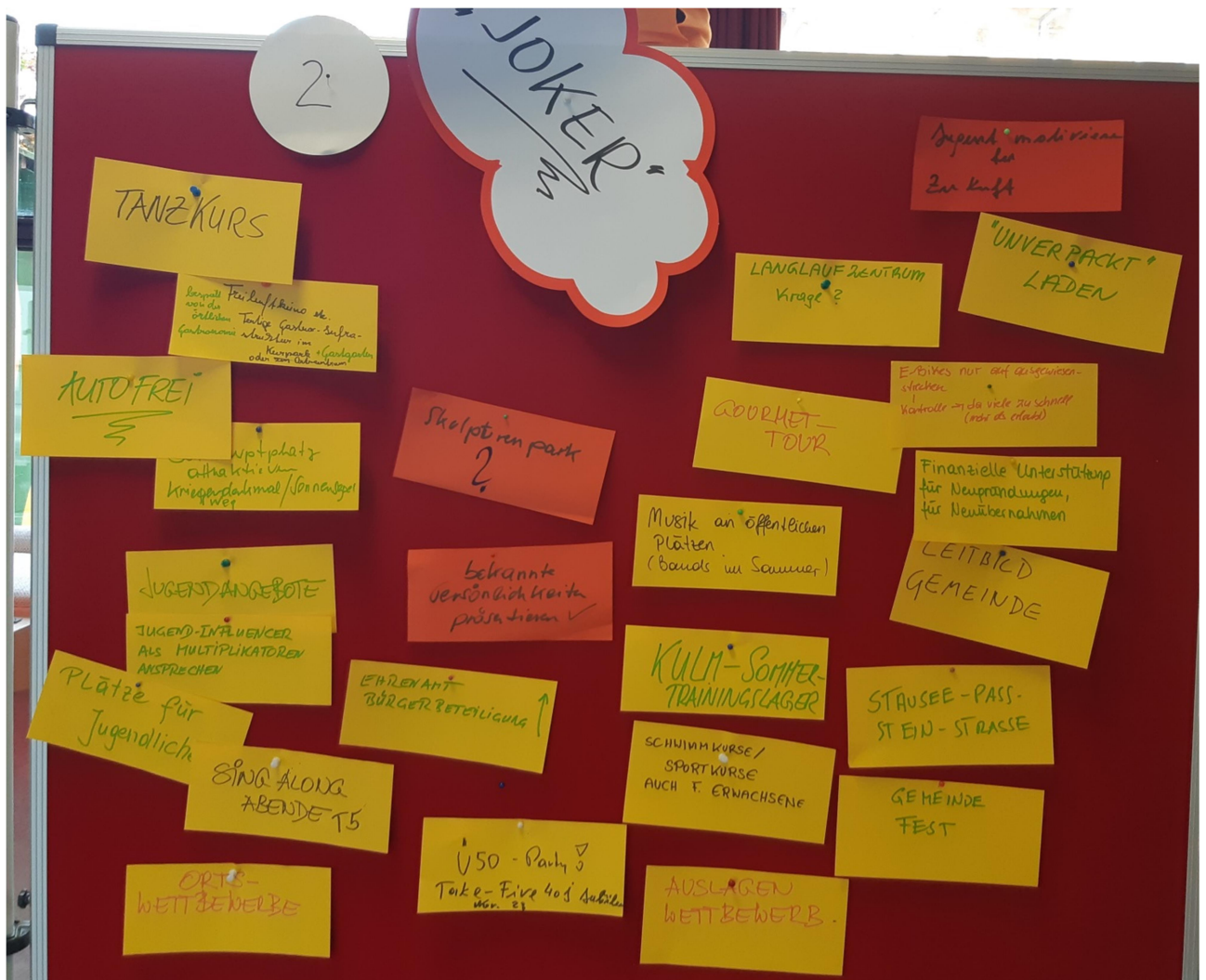
- Heimatabende
- Stammtischbelebung
- Mehr Musik in Vor- und Nachsaison
- Tanzsaal: gesellige Treffen
- „Dorftreffpunkt“
- Generationen-Cafe (siehe Beispiel „Vollpension“)
- Gourmettour

- Kulturelle Angebote: > Kino (Grimminghalle), Diskussionsveranstaltungen
- „Sozialer Kühlschrank“
- Soziale Projekte

Allgemein / Sonstiges

- Gemeinde unterstützt/fördert alle Ortsteile gleich
- Wechselwirkung zwischen allen „Stationen“
- 1 x monatlich ein offenes Bürgerforum
- Klagemauer für Gemeindebürger
- Zweitwohnungsbesitzer: > kein Rasenmähen am Feiertag, kein Rasenmähen Sonntags, kein Kindergeschrei bis in die Nacht
- Achtsamkeit, Respekt
- Gegenseitiges Verständnis & Wertschätzung
- Ansiedlung von Lokalen fördern
- Fahrgemeinschaften bilden
- Einbindung von Zweheimischen und Touristen

„Joker“



Auflistung

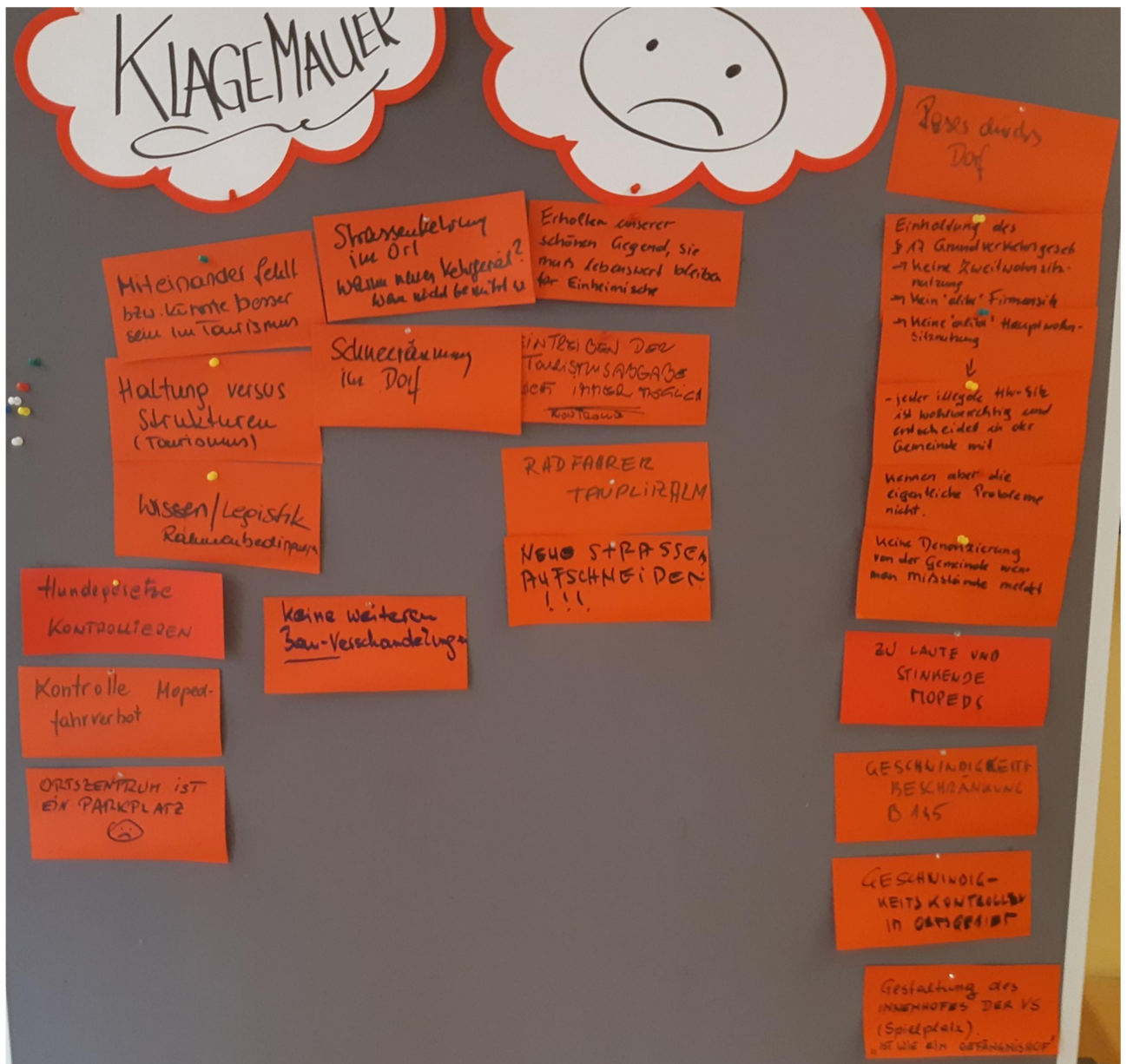
- § 17 Grundverkehrsgesetz
- „Unverpackt“-Laden
- Insgesamt motivieren für Zukunft
- Gourmettour
- Langlaufzentrum Kragl?
- E-Bikes nur auf ausgewiesenen Strecken / Kontrolle, da viel zu schnell fahren
- Finanzielle Unterstützung für Neugründungen, für Neuübernahmen
- Leitbild Gemeinde
- Auslagenwettbewerb
- Gemeindefest
- Stausee-Pass-Steinstrasse
- Musik an öffentlichen Plätzen (Bands im Sommer)
- Kulm-Sommertrainingslager
- Schwimmkurse / Sportkurse auch für Erwachsene
- Autofrei

- Freiluftkino etc., fertige Gastroinfrastruktur im Kurpark + Gastgarten oder im Ortszentrum, bespielt von der örtlichen Gastronomie
- Tanzkurs
- Ü50-party – Take-Five 40 Jahre Nov. 23
- Ehrenamt und Bürgerbeteiligung fördern
- Jugend-Influencer als Multiplikatoren ansprechen
- Jugendangebote
- Bekannte Persönlichkeiten präsentieren
- Skulpturenpark?
- Den Hauptplatz attraktivieren, Kriegerdenkmalweg und Sonnensegel
- Ortswettbewerbe
- Singalong-Abende T5
- Plätze für Jugendliche

Weitere Ergänzungen zu ausgewählten Themen zur Belebung unseres Ortszentrums

Erheben

2. „Klagemauer“ Was ärgert und stört? Welche Probleme gibt es?

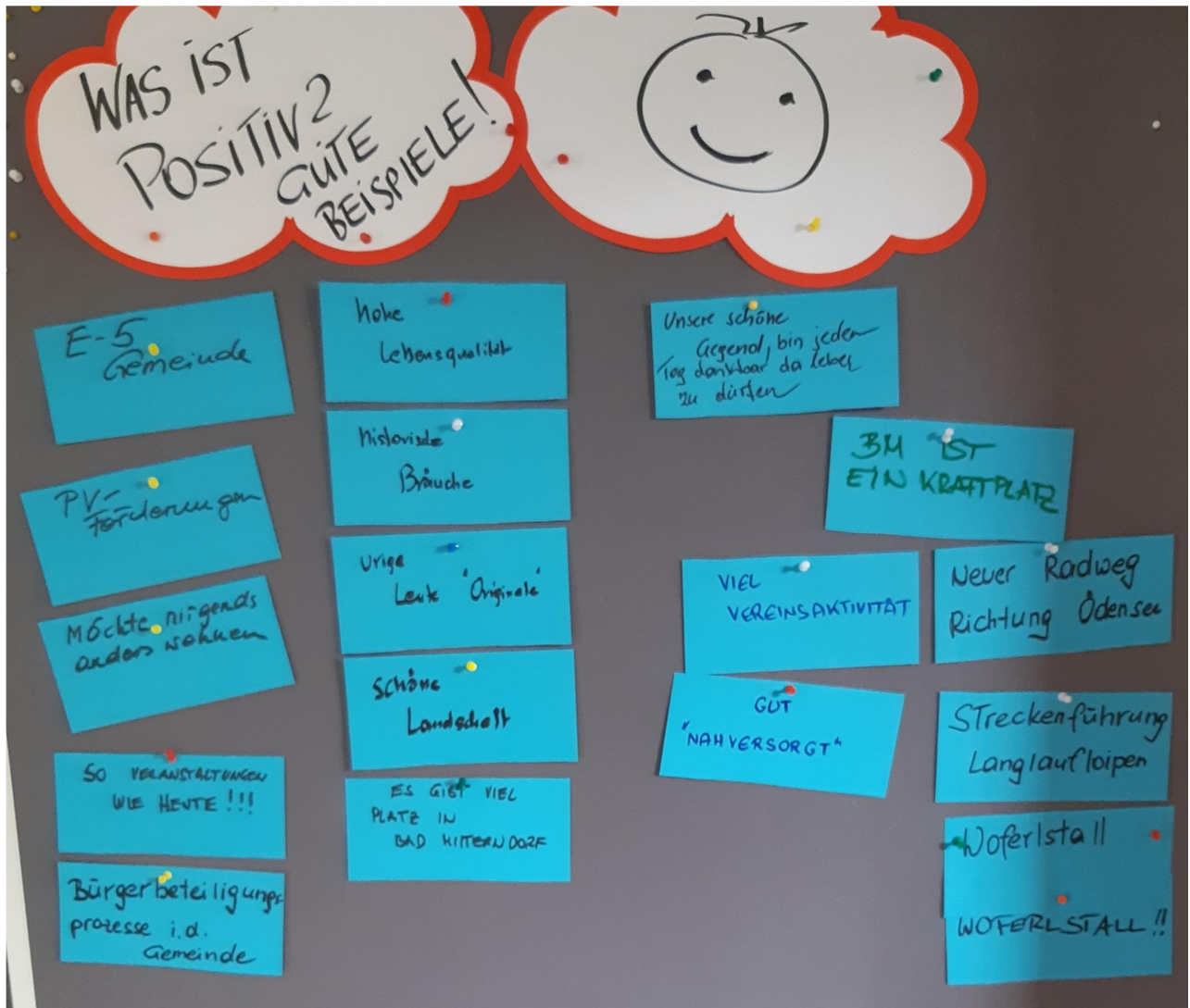


Auflistung

- Gestaltung des Innenhofes der Volksschule (Spielplatz), „ist wie ein Gefängnishof“
- Geschwindigkeitskontrollen im Ortsgebiet
- Geschwindigkeitsbeschränkung B 145
- Zu laute und stinkende Mopeds
- Keine Denunzierung von der Gemeinde, wenn man Missstände meldet / kennen aber die eigentlichen Probleme nicht
- Jeder illegale Hauptwohnsitz ist wahlberechtigt und entscheidet in der Gemeinde mit
- Keine „Alibi-Hauptwohnsitzung“
- Einhaltung des § 17 Grundverkehrsgesetz > keine Zweitwohnsitznutzung, kein Alibi-Firmensitz
- Rasen durchs Dorf

- Neue Straßen aufschneiden!!!
- Radfahrer Tauplitzalm
- Eintreiben der Tourismusabgabe nicht immer möglich, Kontrolle
- Erhaltung unserer schönen Gegend, sie muss lebenswert bleiben für Einheimische
- Keine weitere Bauverschandelungen
- Ortszentrum ist ein Parkplatz
- Kontrolle Mopedfahrverbot
- Hundegesetze kontrollieren
- Wissen/Legistik Rahmenbedingungen (Tourismus etc.)
- Haltung versus Strukturen (Tourismus)
- Schneeräumung im Dorf
- Straßenkehrern im Ort, warum neues Kehrgerät? Wenn nicht benützt
- Miteinander fehlt bzw. könnte besser sein im Tourismus

3. Was ist positiv? Gute Beispiele in der Gemeinde



Auflistung nach Schwerpunkten

- E5-Gemeinde
- PV-Förderungen
- Möchte nirgends anders wohnen
- Solche Veranstaltungen wie heute!
- Bürgerbeteiligungsprozesse in der Gemeinde
- Hohe Lebensqualität
- Historische Bräuche
- Urige Leute, „Originale“
- Schöne Landschaft
- Es gibt viel Platz in Bad Mittendorf
- Unsere schöne Gegend, bin jeden Tag dankbar da leben zu dürfen
- BM ist ein Kraftplatz
- Viel Vereinsaktivität
- „Gut nahversorgt“
- Neuer Radweg Richtung Ödensee
- Streckenführung Langlaufloipen
- Woferlsta!!